

# Договір інвестування

№ \_\_\_\_\_

м. \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ р.

\_\_\_\_\_ (ПІБ), іменуємо\_\_ надалі "Інвестор", з одного боку, і

ТОВ \_\_\_\_\_, іменуємо\_\_ надалі "Організація", в особі \_\_\_\_\_, що діє \_\_ на підставі \_\_\_\_\_, з іншого боку, разом іменовані «Сторони», уклали даний договір про нижченаведене:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним договором Інвестор передає Організації у власність кошти в сумі \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) гривень (далі – «інвестиційні кошти»), а Організація зобов'язується сплачувати Інвестору кошти в порядку й на умовах, визначених даним договором.

1.2. Інвестиційні кошти повинні використовуватися Організацією на розвиток бізнесу.

1.3. Щомісяця Організація сплачує Інвесторові 10,75% (десять відсотків) від суми прибутку отриманою Організацією за рахунок використання інвестиційних коштів.

Відсотки, сплачуються щомісяця в строк до 15 числа кожного місяця.

У випадку якщо Організації не вдалося мати прибуток від використання Інвестиційних коштів, отримані Організацією кошти, вважаються позикою, і Організація сплачує на дану суму позики відсотки в розмірі 0,35% річних.

## 2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Інвестор передає Організації інвестиційні кошти в строк до "\_\_" \_\_\_\_\_ р. Моментом передачі інвестиційних коштів вважається момент перерахування інвестиційних коштів на банківський рахунок або в касу Організації.

2.2. Інвестор має право зажадати дострокового повернення Організацією інвестиційних коштів і розірвання договору, Організація зобов'язано повернути Інвесторові інвестиційні кошти в строк не більше 90 (дев'яноста) днів з моменту одержання Організацією письмової вимоги Інвестора. З моменту повернення Організацій інвестиційних коштів на підставі вимоги, зазначеного в справжньому пункті договору договір, вважається розірваним.

2.3. Організація зобов'язано забезпечити можливість здійснення Інвестором контролю над цільовим використанням Інвестиційних коштів шляхом надання Інвесторові щомісячного письмового звіту про те, на які цілі були спрямовані інвестиційні кошти.

Щомісячний звіт повинен бути представлений Інвесторові в строк не пізніше 15 (п'ятнадцятого) числа кожного місяця, що впливає за звітним.

### **3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

3.1. У випадку невиконання Організацією умови про цільове використання інвестиційних коштів, Інвестор має право зажадати від Організації дострокового повернення інвестиційних коштів.

### **4. ФОРС-МАЖОР**

4.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим договором, якщо це невиконання стало наслідком обставин непереборної сили, що виникло після укладання даного договору в результаті обставин надзвичайного характеру, які сторони не могли передбачити або запобігти.

4.2. При настанні обставин, зазначених у п. 4.1 цього договору, кожна сторона повинна без зволікання сповістити про них письмово іншу сторону. Повідомлення повинно містити дані про характер обставин, а також офіційні документи, що засвідчують наявність цих обставин і, по можливості, що дають оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим договором.

4.3. Якщо сторона не направить або несвоєчасно направить повідомлення, передбачене в п. 4.2 даного договору, то вона зобов'язано відшкодувати другий стороні понесені нею збитки.

4.4. У випадках настання обставин, передбачених у п. 4.1 даного договору, строк виконання стороною зобов'язань за цим договором відсувається відповідно до, протягом якого діють ці обставини і їх наслідку.

4.5. Якщо обставини, що настали, перераховані в п. 4.1 даного договору, і їх наслідку продовжують діяти більш двох місяців, сторони проводять додаткові переговори для виявлення прийнятних альтернативних способів виконання даного договору.

### **5. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ**

5.1. Умови даного договору й додаткових угод до нього конфіденційні й не підлягають розголошенню.

5.2. Сторони ухвалюють усі необхідні заходи для того, щоб їх співробітники, агенти, правонаступники без попередньої згоди іншої сторони не інформували третіх осіб про деталі даного договору й додатків до нього.

### **6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

6.1. Усі спори й розбіжності, які можуть виникнути між сторонами за даним договором, будуть дозволятися шляхом переговорів.

6.2. При не врегулюванні спірних питань у процесі переговорів вони підлягають дозволу в суді в порядку, установленому чинним законодавством.

### **7. ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ**

7.1. Даний договір складений на строк до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

7.2. Після закінчення строку даного договору Організація зобов'язано повернути Інвесторові інвестиційні кошти.

7.3. Сторони мають право пролонгувати даний договір на підставі додаткової угоди, що підписується Сторонами.

7.4. Сторони мають право розірвати даний договір на взаємній згоді Сторін, а також у порядку й на умовах, передбачених чинним законодавством.

## 8. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Будь-які зміни й доповнення до даного договору дійсні за умови, якщо вони зроблені в писемній формі й підписані належно уповноваженими на, те представниками сторін.

8.2. Усі повідомлення й повідомлення в рамках даного договору повинні направлятися сторонами один одному в писемній формі.

8.3. Даний договір набуває чинності з моменту передачі Інвестором інвестиційних коштів.

8.4. Даний договір складений у двох екземплярах, що мають однакову юридичну чинність, по одному екземпляру для кожної зі сторін.

8.6. У всьому іншому, не передбаченому сьогоднішнім договором, сторони будуть керуватися чинним законодавством України.

## 9. АДРЕСИ Й РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПОЗИКОДАВЕЦЬ	ПОЗИЧАЛЬНИК
_____	ТОВ «КРЕДИТФЕРМА» код ЄДРПОУ:
Паспорт _____, виданий _____, «__» __20__ року, ІПН _____	
Місце реєстрації: _____ Місце проживання: _____ Тіл: _____	Юридична адреса: м. Харків, проспект Московський, 142, Cityhall.
№ рахунку/карти: _____ МФО _____	Р/р: _____ у ПАО КБ «ПРИВАТБАНК»
Ф.І. ПРО _____ підпис _____	Директор _____ Бондаренко Є.А. М.П.

РЕКВІЗИТИ ДЛЯ ЗАРАХУВАННЯ КОШТІВ		
Найменування банку: _____	Код ЄДРПОУ: _____	МФО: _____
Поточний рахунок №: _____		
Призначення платежу: надання позики згідно договору № _____ від «__» _____20__ г., _____		